COMUNE DI CORIO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

REVISIONE DEL PRGC

4° VARIANTE NON STRUTTURALE

ART. 17 commi 5 L.R. 56/77

PROGETTO DEFINITIVO

ESTENSORE: Gian Carlo Paglia
con Maria Luisa Paglia
Valeria Santoro
Luca Fresca
Giangiulio Oggero Breda

STUDIO PAGLIA ASSOCIATI
pianificazione e consulenza urbanistica
Via dei Curatori, 5
10051 Avigliana (TO)
T. 0124 - 476427
F. 0124 - 429427
studio@architettopaglia.it
www.architettopaglia.it

GEOLOGIA:
GEOSTUDIO
Corso Trapani, 95
10139 Torino
T. 011 4508211
info@geostudiotorino.it

ACUSTICA:
MODULIO UNO s.r.l.
Via Cavigna, 21
10156 Torino
T. 011 2222225
F. 011 2222226
modulio.uno.group@tiscali.it

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO A CURA DEL COMUNE (LUGLIO 2002)

TAVOLA N.

D.4.1

SCALA 1 : 2.000

AREE URBANIZZATE E URBANIZZANDE

CAPOLUOGO

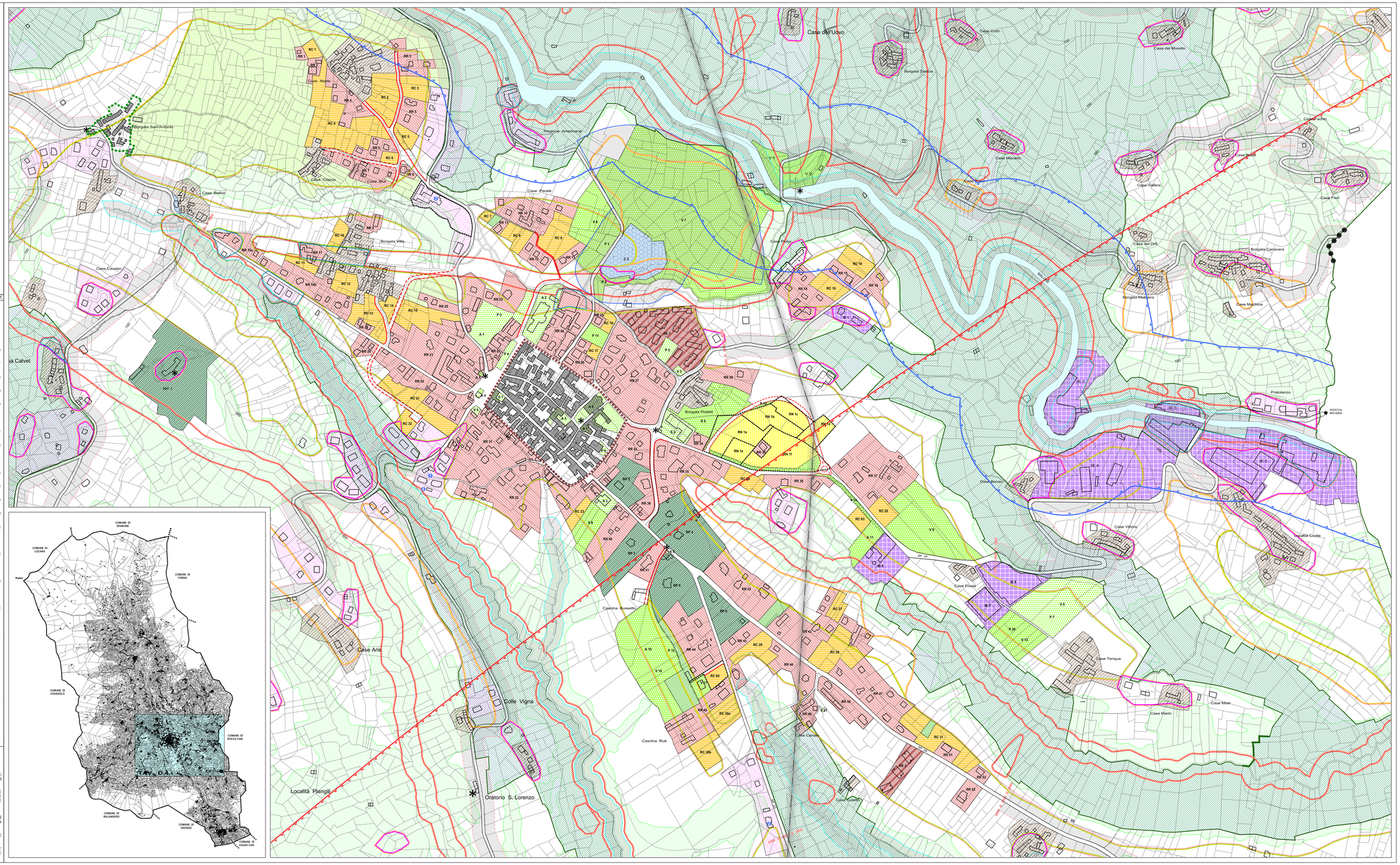
L'ESTENSORE DELLA VARIANTE
Gian Carlo Paglia

IL SINDACO
Maria Susanna Costa Frola

IL SEGRETARIO
Gaetana Del Sordo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Antonio Nicolini

SIMBOLOGIA	SIG.	DENOMINAZIONE	ART.
		CONFINE COMUNALE	
		CORSI D' ACQUA	
		LIMITI DEL CENTRO ABITATO	
	CS	CENTRO STORICO	26
	CM	CENTRI STORICI MINORI	27
	NA	NUCLEI MINORI DI ANTICA FORMAZIONE	28
	RP	AREE RESIDENZIALI DI PREGIO AMBIENTALE	29
	RE	AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA	30
	RR	AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO A CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDUA	31
	RC	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	32
	RN	AREA RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO	33
	RA	ADDENSAMENTI PERIFERICI DI RECENTE FORMAZIONE	34
	IE	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI EXTRAURBANI	36
	VP	AREE A VERDE PRIVATO	38
	AN	AREE AGRICOLE NORMALI	39
	AS	AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE	40
	SP	AREE PER SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI S istruzione V verde attrezzato A attrezzature di interesse comune P parcheggio	42
	SP	AREE PER SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO S istruzione V verde attrezzato A attrezzature di interesse comune P parcheggio	42
	ST	AREE PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE C cimitero D impianti di depurazione	43
		VIABILITA' PUBBLICA: ESISTENTE; IN AMPLIAMENTO; IN PROGETTO	44
		FASCE DI RISPETTO: DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI; DAI CORSI D'ACQUA; DALLE STRADE; DAGLI ELETTRODOTTI	13
		AREE SPONDALI VINCOLATE ex D.Lgs. 42/04, art. 142,comma 1°, lett.c	13
		AREE BOSCATE	13
		AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO ex R.D. 3267/1923	13
*		BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex D.Lgs. 42/04, artt. 9 e 10	13
		VINCOLO AEROPORTUALE (CODICE DELLA NAVIGAZIONE, artt.707 e segg.)	13
		EDIFICI SOGGETTI A PRESCRIZIONI PARTICOLARI	34

CLASSI GEOLOGICHE

- CLASSE I — SETTORI IN CUI NON SUSSISTONO CONDIZIONI DI PERICOLOSITA'
- CLASSE II — SETTORI CARATTERIZZATI DA MODERATA PERICOLOSITA' GEOLOGICA DERIVANTE DALL' ACCLIVITA', DALLA VICINANZA A SCARPATE, DALLA PRESENZA DI MODESTI CORSI D' ACQUA SECONDARI, ANCHE STAGIONALI CON ALVEO MAL DEFINITO
- CLASSE IIIa — SETTORI DI VERSANTE IN CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO URBANISTICO SALVO EVENTUALI FUTURE INDAGINI DI DETTAGLIO SU AREE ISOLATE NON IDENTIFICATE ALLA SCALA DELLA PRESENTE INDAGINE. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb2
- CLASSE IIIb — PORZIONI DI TERRITORIO INEDIFICATE SU CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO A FINI URBANISTICI. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb2, SE RICADONO IN AREE DI DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb3
- CLASSE IIIb2 — PORZIONI EDIFICATE IN CUI A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO SARA' POSSIBILE L'ESECUZIONE DI NUOVE EDIFICAZIONI, AMPLIAMENTI O COMPLETAMENTI
- CLASSE IIIb3 — PORZIONI EDIFICATE IN CUI ANCHE A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO NON SARA' POSSIBILE ALCUN INCREMENTO DEL CARICO ANTROPICO; DA ESCLUDERSI NUOVE UNITA' ABITATIVE E COMPLETAMENTI