

**COMUNE DI CORIO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**REVISIONE DEL PRGC**  
4° VARIANTE NON STRUTTURALE  
ART. 17 comma 1, L.R. 56/77  
PROGETTO DEFINITIVO

ESTENSORE: Gian Carlo Paglia  
con Maria Lisa Paglia  
Valeria Santoro  
Luca Frasca  
Gianluigi Oggeri Broca

STUDIO PAGLIA ASSOCIATI  
pianificazione urbanistica  
Via per Cavigli, 5  
10124 Corio (TO)  
T. 011 447970  
F. 011 447970  
studio@studiopaglia.it  
www.studiopaglia.it

GEOLOGIA:  
GEOSTUDIO  
Corio, Trossero, 39  
10125 Torone  
T. 011 447970  
www.geostudio.it

ACUSTICA:  
MODULO UNO s.r.l.  
Via Cavigli, 11  
10125 Torone  
T. 011 447970  
modulo@modulo.it

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO A CURA DEL COMUNE (LUGLIO 2003)

**TAVOLA N. D.4.2**  
AREE URBANIZZATE E URBANIZZANDE  
BENNE  
SCALA 1 : 2.000

L'ESTENSORE DELLA VARIANTE: Gian Carlo Paglia  
IL SINDACO: Maria Susanna Costa Frola  
IL SEGRETARIO: Gaetano Del Sorbo  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Antonio Nicolini

SIMBOLOGIA	SIG.	DENOMINAZIONE	ART.
●●●		CONFINI COMUNALE	
—		CORSI D'ACQUA	
—		LIMITI DEL CENTRO ABITATO	
NA		NUCLEI MINORI DI ANTICA FORMAZIONE	28
RE		AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA	30
RR		AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO A CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDUA	31
RC		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	32
RN		AREA RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO	33
RA		ADDENSAMENTI PERIFERICI DI RECENTE FORMAZIONE	34
IU		INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN AMBITO URBANO	35
IE		INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI EXTRAURBANI	36
ID		AREE PER DEPOSITO E MOVIMENTAZIONE INERTI	37
VP		AREE A VERDE PRIVATO	38
AN		AREE AGRICOLE NORMALI	39
AS		AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE	40
SP		AREE PER SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI	42
S		S: Istruzione V verde attrezzato	
A		A: attrezzature di interesse comune P parcheggio	
SP		AREE PER SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO	42
S		S: Istruzione V verde attrezzato	
A		A: attrezzature di interesse comune P parcheggio	
ST		AREE PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	43
C		C: cimitero	
D		D: impianti di depurazione	
		VIABILITA' PUBBLICA: — ESISTENTE — IN AMPLIAMENTO — IN PROGETTO	44
		FASCE DI RISPETTO: — DALLE INFRASTRUTTURE CANTIERALI — DAI CORSI D'ACQUA — DAI DEPURATORI E DALLE CAPTANZI D'IRRIGAZIONE — DALLE STRADE — DAI ELETTRODOTTI	13
		AREE SPONDALE VINCOLATE ex D.Lgs. 42/04, art. 142, comma 1°, lett. c	13
		AREE BOSCHIVE	13
		AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO ex R.D. 3267/1923	13
*		BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex D.Lgs. 42/04, art. 9 e 10	13

**CLASSI GEOLOGICHE**

CLASSE I SETTORI IN CUI NON SUSSISTONO CONDIZIONI DI PERICOLOSITA'

CLASSE II SETTORI CARATTERIZZATI DA MODERATA PERICOLOSITA' GEOLOGICA DERIVANTE DALL'ACCLIVITA', DALLA VICINANZA A SCARPATE, DALLA PRESENZA DI MODESTI CORSI D'ACQUA SECONDARI, ANCHE STAGIONALI CON ALVEO MAL DEFINITO

CLASSE IIIa SETTORI DI VERDANTE IN CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO URBANISTICO SALVO EVENTUALI FUTURE INDAGINI DI DETTAGLIO SU AREE ISOLATE NON IDENTIFICATE ALLA SCALA DELLA PRESENTE INDAGINE. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSETTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb2

CLASSE IIIb PORZIONI DI TERRITORIO INDEICATE SU CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO A FINI URBANISTICHE. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSETTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb2. SE RICADONO IN AREE DI DISSETTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb3

CLASSE IIIb3 PORZIONI EDIFICATE IN CUI A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO SARA' POSSIBILE L'ESECUZIONE DI NUOVE EDIFICAZIONI, AMPLIAMENTI O COMPLETAMENTI

